

1 ¿Está el arrendamiento de una plaza de garaje sujeto al Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales Onerosas?

2- Un funcionario público arrienda una plaza de garaje que ha heredado. ¿Está gravado por el IVA este arrendamiento?

¿Y si la arrienda un abogado del sector privado?

3-Un economista ha arrendado una vivienda que tiene en Sevilla a un compañero de trabajo. ¿Están gravados estos arrendamientos en el IVA o por alguno de los conceptos impositivos del ITPAJD?

3ª- ¿Y si es una vivienda destinada para vivienda y oficina?

4-Juan ha arrendado un local que ha obtenido por una herencia. ¿Tiene trascendencia esta operación a efectos de la imposición indirecta?

5-Una Sociedad Anónima (SA) ha alquilado un apartamento incluyendo en el precio del alquiler el servicio de limpieza y de manutención. ¿Qué trascendencia tiene el negocio mencionado en el IVA?

7-Varios médicos han constituido una sociedad anónima profesional. La sociedad constituida ha adquirido diversos aparatos médicos mediante contratos de arrendamiento financiero. ¿Qué tratamiento tiene esta adquisición en la imposición indirecta?

9-Con motivo de su liquidación, una sociedad reparte entre sus socios varios bienes no dinerarios. ¿Está sujeto este reparto al IVA?

10-Una sociedad anónima se ha escindido en dos sociedades, una dedicada a la fabricación de productos y otra a la prestación de ciertos servicios. ¿Tiene trascendencia esta operación a efectos de la imposición indirecta?

11-Una empresa se dedica al transporte de viajeros y mercancías y ha obtenido una concesión de transporte regular que conecta Sevilla, Córdoba y Málaga. ¿Tiene alguna trascendencia este dato en la imposición indirecta? Argumente su respuesta.

12-Una empresa que promovió una vivienda ha conseguido venderla a una persona que no es empresario ni profesional al cabo de 20 años. Durante estos 20 años la vivienda no ha sido utilizada. ¿Está gravada por el IVA esa venta?

13-Juan vende una de sus viviendas o residencias veraniegas a una persona que no es empresario ni profesional. ¿Está gravada por el IVA esa venta? Argumente su respuesta.

13a-Un promotor de edificio procede al arrendamiento de pisos de varios de sus edificios. Un piso lo vende a un inquilino que lo ocupaba hacia 5 años; mientras que el otro edificio lo vende a una persona distinta después de estar arrendado durante 4 años. ¿Están gravadas estas operaciones por el IVA? Argumente su respuesta.

14-Álvaro es arqueólogo y está contratado a tiempo parcial por la Universidad de Sevilla. A parte de su salario, va a realizar un trabajo museístico para el Museo Arqueológico de Madrid. ¿Esta operación está gravada con IVA? Argumente su respuesta.